

Obec Tehla v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR Č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR Č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a t o t o

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE
č. 2/2014
o miestnych daniach na území obce Tehla

Úvodné ustanovenie
§ 1

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie ustanovuje druhy miestnych daní, jednotlivé sadzby daní, vznik a zánik povinnosti platiť miestne dane, ďalej ustanovuje ohlasovaciu povinnosť o vzniku a zániku daňovej povinnosti, splatnosť daní, úľavy a oslobodenia od platenia daní, spôsob a miesto platenia a aj ďalšie náležitosti vyberania miestnych daní na území obce Tehla od 1.1.2015.
2. Obec Tehla zavádza s účinnosťou od 1. januára 2015 na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
 - c) daň za jadrové zariadenie

Daň z nehnuteľností

Čl. I
Daň z pozemkov

§ 2
Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy v katastrálnom území obce Tehla je 0,17 € za m² ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom. podľa zákona č. 382/2004 Z.z. a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z.. (§ 7 ods. 5 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach)
2. Základom dane stavebného pozemku v katastrálnom území obce Tehla je 1,7 € za 1 m² (§ 7 ods. 7 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach)

§ 3
Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Tehla ročnú sadzbu dane z pozemkov v zmysle § 8 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. pre katastrálne územie obce Tehla takto:
 - a) orná pôda, chmeľnica, vinica, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,65 % zo základu dane,
 - b) záhrady 0,4 % zo základu dane,
 - c) zastavané plochy a nádvoria , ostatné plochy 0,4 % zo základu dane,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,99 % zo základu dane,
 - e) stavebné pozemky 0,5 % zo základu dane.

Čl. II.
Daň zo stavieb

§ 4
Sadzba dane

1. Správca dane určuje v zmysle § 12 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre katastrálne územie obce Tehla takto:
 - a) 0,047 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) 0,15 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,099 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) 0,17 € za samostatne stojace garáže
 - e) 0,360 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

- f) 0,47 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) 0,17 € za ostatné stavby.

Čl. III Daň z bytov

§ 5 Sadzba dane

Správca dane určuje pre byty na území obce Tehla ročnú sadzbu dane z bytov v zmysle § 16 ods. 2 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach pre katastrálne územie Tehla 0,06 €za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 6 Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov /§ 17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z./ pozemky:
 - a) na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúčky
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.
2. Správca dane poskytuje zníženie dane z pozemkov a dane zo stavieb /§ 17 ods. 2 a ods.3 zákona č. 582/2004 Z.z./ takto :
 - a) 50 % z daňovej povinnosti za pozemky v intraviláne obce, ktorých vlastníkami sú občania v hmotnej núdzi alebo občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
 - b) 50 % z daňovej povinnosti za stavby na bývanie vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi, občanov starších ako 70 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
3. Daňovník, ktorý si uplatňuje nárok na oslobodenie alebo zníženie dane musí predložiť príslušné doklady správcovi dane do 31.1. zdaňovacieho obdobia, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

§ 7 Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 3 eur nebude vyrubovať.

§ 8 Platenie dane

1. Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 31. marca bežného zdaňovacieho obdobia, ak jej výška nepresiahne u fyzických osôb sumu 25 € a u právnických osôb sumu 1 700 €.
2. Ak jej výška presiahne sumu 25 € u fyzických osôb a 1 700 € u právnických osôb, je daň splatná v dvoch rovnomerných splátkach nasledovne:
 1. splátka do 31. marca
 2. splátka do 30. júna
3. Daň možno zaplatiť bezhotovostným prevodom na účet obce alebo v hotovosti do pokladne obce na obecnom úrade, ak nepresiahne sumu 350 €.

Druhá časť Daň za psa

§ 9 Sadzba dane

1. Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je :
 - a) 2 € ročne u samostatne bývajúceho dôchodcu
 - b) 4 € ročne za jedného psa u ostatných fyzických osôb
 - c) 17 € v objektoch právnických osôb a fyzických osôb - podnikateľov, v ktorých prevádzkujú podnikateľskú činnosť na území obce Tehla ročne za 1 psa.

Platenie dane

1. Vyrušená daň za psa je splatná do 31. marca bežného zdaňovacieho obdobia.
2. Ak sa pes stane predmetom dane v priebehu roka, vyrušená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

Tretia časť**Daň za jadrové zariadenie****§ 11**

Daň sa platí za umiestnenie jadrového zariadenia, ak sa zastavané územie obce alebo jej časť (ďalej len zastavané územie) nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením.

1. Sadzba dane je 0,0013 € za m² katastrálneho územia obce Tehla, ktorej zastavané územie sa nachádza v pásme nad 1/3 polomeru do 2/3 polomeru v oblasti ohrozenia.

Štvrtá časť**Záverečné ustanovenia****§ 12**

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Tehla č.1/2012 o miestnych daniach .
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Tehla sa uznieslo obecné zastupiteľstvo v Tehle uznesením č. 7/2014 dňa 1.12.2014.

§ 13**Účinnosť**

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. 1. 2015.

V Tehle, dňa 1.12.2014

Ing. Ivan Žigrai
starosta obce

Vyvesené: 2.12.2014

Zvesené: 18.12.2014

Účinnosť: 1.1.2015