

KÚPNA ZMLUVA

Predávajúci: Obec Tehla, IČO 00587613, so sídlom 935 35 Tehla č.88
v zastúpení Ing. Ivan ŽIGRAI – starosta obce

na jednej strane

a

kupujúci: Erika Kolářová, rod. Kolářová, nar. 21.6.1985, rod.č.
bytom Kyjevská 25, Levice

na strane druhej

uzatvárajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka túto
kúpnopredajnú zmluvu:

Čl.1

Predávajúci Obec Tehla predáva nehnuteľnosti vedené Okresným úradom Levice,
katastrálnym odborom v kat. území Tehla na LV č.1 parcely registra C –

vyčlenené na základe geometrického plánu č. 6/2014 zo dňa 28.8.2014 **parc. č. 215/3
ostatná plocha o výmere 373 m² a parc. č. 215/4 zastavaná plocha o výmere 8 m²**

kupujúcej:

Erika Kolářová, rod. Kolářová, nar. 21.6.1985, rod.č. bytom Kyjevská č.
25, Levice, ktorá nehnuteľnosti kupuje.

Čl.2

Predávajúci týmto vyhlasuje, že oboznámil kupujúcu so stavom odpredávaných
nehnuteľností. Na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu vecné bremená, záložné
práva ani iné právne povinnosti.

Kupujúca prehlasuje, že je jej dobre známy stav nehnuteľnosti z obhliadky na mieste
samom.

Čl.3

Obecné zastupiteľstvo v Tehle schválilo dňa 4.8.2014 uznesením č.19/2014 v súlade s
§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
a v súlade s ustanovením § 4 ods. 6 Zásad hospodárenia s majetkom obce Tehla spôsob
predaja pozemku vyčleneného na základe geometrického plánu č.6/2014 zo dňa
28.8.2014 – parcely registra C - parc. č. 215/3 ostatná plocha o výmere 373 m² a parc.
č. 215/4 zastavaná plocha o výmere 8 m² priamym predajom za kúpnu cenu vo výške
všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom č.45/2012 znalca Ing.
Jozefa Ďuriša vo výške 575 €.

Čl.4

Obecné zastupiteľstvo v Tehle schválilo dňa 9.10.2014 uznesením č. 22/2014 priamy predaj parc. č. 215/3 ostatná plocha o výmere 373 m² a parc. č. 215/4 zastavaná plocha o výmere 8 m² na základe cenovej ponuky kupujúcej Erika Kolářová, rod. Kolářová, nar. 21.6.1985, rod.č. , bytom Kyjevská 25, Levice za kúpnu cenu vo výške stanovenej znaleckým posudkom č.45/2012 znalca Ing. Jozefa Ďuriša vo výške 575 €.

Čl.5

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa dohodli na kúpnej cene vo výške 575 € (Päťstosedemdesiatpäť), ktorú uhradila kupujúca do pokladne obce Tehla pri podpise tejto kúpno predajnej zmluvy.

Čl.6

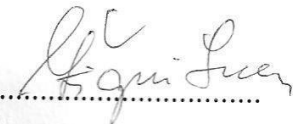
Účastníci tejto kúpno predajnej zmluvy sú si vedomí, že právne účinky tejto zmluvy vzniknú až na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Levice, odbor katastrálny o povolení vkladu. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobúda právoplatnosť dňom vydania rozhodnutia.

Čl.7

Účastníci tejto kúpno predajnej zmluvy si zmluvu pozorne prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali, slobodne, vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

V Tehle, 28.1.2015

Predávajúci:


.....

Kupujúci:


.....

