

JUDr. Vladimír SERVÁTKA
advokát
ul. Pri Podlužianke č.3
934 01 LEVICE

1

OBEC TEHLA			
Dobro:	L. F. 92		
Číslo:	347/92	Pril.	2
Pril. čis.	Zak. čis.	Vydavateľ:	neobst.

KÚPNA ZMLUVA



Predávajúci: OBEC TEHLA, IČO 00587613, so sídlom 935 35 Tehla č. 88

v zastúpení Ing. Ivan ŽIGRAI, starosta obce

na jednej strane

a

kupujúci: Július IZSÓFF r. Izsóff, nar. 7.2. 1960, r.č.

manž. Oľga IZSÓFFOVÁ r. Jablonická, nar. 16. 04. 1959, r.č.

obaja bytom Tehla č. 111

na strane druhej

uzavierajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Obč. zákonníka túto kúpno predajnú zmluvu:

Čl. 1.

Predávajúci Obec Tehla je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedenú správou katastra Levice v kat. úz. Tehla

Na Liste vlastníctva č.1
Parcely registra C

Parc.č. 43/2 záhrada o výmere 414 m², parc.č. 355/31 zast.pl. o výmere 8 m² pod B 1 v celosti

Čl. 2.

Predávajúci Obec Tehla predáva nehnuteľnosť vedenú správou katastra Levice v kat. úz. Tehla

Na Liste vlastníctva č. 1
Parcely registra C

Parc.č.43/2 záhrada o výmere 414 m2, parc.č. 355/31 zast.pl. o výmere 8 m2 pod B 1 v celosti

kupujúcim:

Július IZSÓFF r. Izsóff, nar. 7.2. 1960, r.č. [REDACTED]

manž. Oľga IZSÓFFOVÁ r. Jablonická, nar. 16. 4. 1959, r.č. [REDACTED]

obaja bytom Tehla č. 111

Kupujúci kúpou nadobúdajú nehnuteľnosť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Čl.3.

Predávajúci týmto vyhlasuje, že oboznámil kupujúcich so stavom odpredávanej nehnuteľnosti. Na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu vecné bremená, záložné práva ani iné právne povinnosti.

Kupujúci prehlasujú, že je im dobre známy stav nehnuteľnosti z ohliadky na mieste samom.

Čl.4

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa dohodli na kúpnej cene vo výške 1, 32 € /1m2, t.j. za odpredávanú výmeru 422 m2 na dohodnutej kúpnej cene za pozemok vo výške 557, 04 € / päťstopäťdesiatsedem /.Kupujúci sa podieľajú na nákladoch majetkoprávneho usporiadania/ vyhotovenie geometr.plánu a not. zápisnice ako aj právnych služieb/ vo výške 293, 83€. Celá dohodnutá kúpna cena je tak vo výške 850, 87 € /osemstopäťdesiat/ ktorú uhradili kupujúci na účet predávajúceho pri podpise tejto kúpnopredajnej zmluvy

Čl.5.

Účastníci sú si vedomí, že ku dňu podpisania tejto kúpnej zmluvy sú už nadobudatelia zapísaní na správe katastra Levice ako výluční vlastníci.

Čl.6.

Účastníci splnomocnili JUDr. Vladimíra Servátka, advokáta, Pri odľužianke č. 3, Levice, vyhotovením tejto kúpnej zmluvy. Dr. Vladimír Servátka, advokát, toto plnomocnenstvo v plnom rozsahu prijíma.

Čl.7.

Účastníci tejto kúpno predajnej zmluvy si zmluvu pozorne prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali, slobodne, vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

Tehla 29. júna 2012

Predávajúci:

[Handwritten signature]
.....



Kupujúci:

1/ *[Handwritten signature]*
.....

2/

[Handwritten signature]
.....